

Entreprises du BTP et Conduite d'Opérations

Site de
Reims



Licence professionnelle

Donner à des techniciens dans le secteur du Bâtiment et des Travaux Publics, une formation en économie du BTP, gestion des PME du BTP, droit de la construction, qualité, sécurité et gestion environnementale des chantiers, en vue d'une insertion réussie dans les PME du BTP et leur permettre une évolution vers des fonctions de conduite de travaux, de chargé

d'affaires ou de reprise d'entreprise.

Pour faire face aux enjeux de la construction de logements en France, les organismes HLM (Entreprises Sociales de l'Habitat, Offices Publics de l'Habitat, Sociétés Coopératives et SACICAP) ont besoin de recruter de nouveaux collaborateurs dans la maîtrise d'ouvrage. Cette licence professionnelle permet de

donner à des techniciens une formation de chargé d'opérations en immobilier social.

Les entreprises du secteur s'engagent à accueillir les étudiants dans le cadre d'un contrat de professionnalisation (contrats rémunérés). A l'issue de la formation, l'objectif visé est l'insertion réussie dans des sociétés HLM.

Programme

UE1 : Droit du BTP > 35 h

Droit de la construction (Urbanisme et aménagement du territoire),
Droit du travail (Les différents types de contrat de travail, salaire, protection sociale, contentieux...),
Droit des sociétés (Structure juridique des entreprises, répartition des responsabilités légales dans les différents types de sociétés).

UE2 : Economie du BTP > 40 h

Connaissance du secteur du BTP, des différents acteurs de l'acte de construire, code des marchés publics, loi MOP (Maîtrise d'Œuvre Publique),...

UE3 : Métré, étude de prix et gestion de chantier > 75 h

Informatique appliquée, Métré - étude de prix, Organisation et gestion de chantier.

UE4 : Mercatique, communication et management dans le BTP > 90 h

Mercatique : Stratégies commerciales des entreprises dans le domaine du BTP, stratégie mercatique et personnalisation de son développement, préparation à la négociation, pratique des techniques de vente,
Langue vivante : Anglais technique et conversation, **Communication et management**

UE5 : Stage en entreprise > 8 semaines

UE6 : Gestion et création d'entreprise > 90 h

Comptabilité : Présentation du système d'information comptable de l'entreprise, grandes lignes des documents financiers de l'entreprise, bilan et compte de résultats, **Analyse financière**,
Création d'entreprises : Définition du métier de chef d'entreprise BTP. Règles et précautions pour créer ou reprendre une entreprise...

UE7 : Connaissance du BTP et SQE > 60 h

Environnement professionnel (Connaissance du secteur d'activité du BTP, description des différents corps d'états, les interférences), **Pathologie et sinistres, Qualité** (Normes et certificats de qualité rencontrés dans le domaine du BTP), **Sécurité, Environnement**

UE8 : Montage et financement d'une opération dans le logement social > 50 h

Financement du logement locatif social : Les grandes caractéristiques, contexte du logement social, les financements du 1% logement, les aides des collectivités locales,
Montage d'opérations : Montage économique et financier, les différents modes de marché, spécificités du montage d'une opération de réhabilitation, la réglementation HLM en matière d'accession, la rénovation

UE9 : Projet de synthèse tuteuré > 120 h

UE10 : Stage en entreprise > 16 ou 24 semaines en entreprise

Mise en application de l'enseignement reçu et complément de formation assuré par le tuteur en entreprise.

Admission

Formation initiale :

> Bac+2, secteur du BTP (DUT ou BTS)

Formation Continue et Alternance :

Les contrats de professionnalisation sont plus adaptés pour cette formation.

> Tout candidat justifiant d'une expérience suffisante dans le secteur du BTP et désirant renforcer ses compétences en gestion.

Formation

> Clôture des inscriptions : mai, juin

> Dossiers déposés après la date de clôture examinés dans la limite des places disponibles.

> Date de la rentrée : début septembre

> Durée de la formation :

- 2 Semestres (dans le système LMD)

- 450 h d'enseignement,

120 h projet de synthèse encadrés sur 16 semaines de formation.

> Contrôle continu des connaissances.

Débouchés

> Conducteur de travaux, agent de maîtrise

> Métreur et technicien divers du bâtiment, génie civil

> Cadre de chantier du bâtiment et du génie civil

> Cadre d'études, méthodes, contrôles en bâtiment et travaux publics

> Cadre technico-commercial en bâtiment, génie civil

> Chargé d'opérations en immobilier social

Formation Continue et Alternance • Tél. : 03 26 91 87 53 • Fax. : 03 26 91 85 67

FFB Champagne-Ardenne, 21 Rue Andrieux • BP 2738 • 51060 REIMS Cedex
Tél. : 03 26 48 42 06 • Fax. : 03 26 48 68 94 • Courriel : frbca@champagne.ffbatiment.fr

Département GC, IUT de Reims-Châlons-Charleville, Rue des Crayères • BP 1035 • 51687 Reims Cedex 2
Tél. : 03 26 91 30 38 • Responsables pédagogiques : C. MAALOUF et A. KHADRAOUI

Candidatures : www.iut-rcc.fr

→ Du 1^{er} mars au 31 mai 2012

