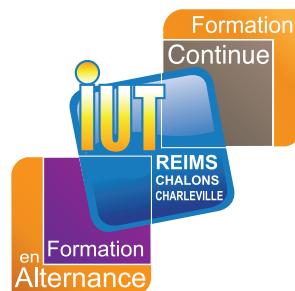


PROGRAMME



SEMESTRE 1

UE1 - Droit du BTP : 42 h

Droit de l'urbanisme et de la construction (Urbanisme et aménagement du territoire), Droit du travail (Les différents types de contrat de travail, salaire, protection sociale, contentieux...), Droit des sociétés (Structure juridique des entreprises, répartition des responsabilités légales dans les différents types de sociétés).

UE2 - Droit des marchés : 39 h

Cadre réglementaire de la maîtrise d'ouvrage et de la maîtrise d'œuvre, rôles et responsabilités des différents acteurs de l'acte de construire, Passation de marchés, Pilotage et contrôle de l'exécution des marchés de maîtrise d'œuvre.

UE3 - Métré, étude de prix et gestion de chantier : 74 h

Informatique appliquée, Métré - étude de prix, Organisation et gestion de chantier.

UE4 - Mercatique, communication et management dans le BTP : 75 h

Mercatique : Stratégies commerciales des entreprises dans le domaine du BTP, stratégie mercatique et personnalisation de son développement, préparation à la négociation, pratique des techniques de vente, Langue vivante : Anglais technique et conversation, Communication et management.

UE5 - 1^{er} Stage en entreprise : 8 semaines

SEMESTRE 2

UE6 - Gestion et création d'entreprise : 75 h

Système d'information comptable et financier de l'entreprise, Opérations de gestion courante, Établissement et analyse du bilan et du compte de résultat, Diagnostic de l'entreprise et prévention des difficultés, Étude du financement, Bilan du projet personnel et professionnel de création d'entreprise, Étude de marché et stratégie commerciale, Étude des formes juridiques et aspects sociaux, Accompagnement financier.

UE7 - Connaissance du BTP et SQE : 74 h

Environnement professionnel (Connaissance du secteur d'activité du BTP, description des différents corps d'états, les interférences), Pathologie et sinistres, l'amiante dans le bâtiment, Qualité (Normes et certificats et qualité rencontrés dans le domaine du BTP), Sécurité, Environnement et développement durable.

UE8 - Montage et financement d'une opération dans le logement social : 69 h

Histoire et contexte du logement social, Les différents modes de financement du logement locatif social ; Les caractéristiques de certains financements ; Montages financiers ; Simulation d'exploitation ; Les principes généraux de l'équilibre d'une opération ; Étude et montage de projet (Construction, réhabilitation ou rénovation) ; L'accession sociale à la propriété.

UE9 - Projet de synthèse tuteuré : 120 h

UE10 - 2^{ème} Stage en entreprise : 8 ou 16 semaines selon le type de formation.